



## **Dyrektor Sądu Okręgowego w Rzeszowie**

35 - 959 Rzeszów, Plac Śreniawitów 3  
NIP: 813-26-41-148 tel. 17 8756 286  
e-mail: [dyrektor@rzeszow.so.gov.pl](mailto:dyrektor@rzeszow.so.gov.pl)

Rzeszów, 08.05.2026r.

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **dla zadania pn.**

#### **„Remont systemu klimatyzacyjnego w budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku”**

Przedmiotem zamówienia jest remont systemu klimatyzacyjnego, polegający na wymianie 4 sztuk urządzeń klimatyzujących na salach rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku oraz przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych urządzeń przez cały okres gwarancji.

Przedmiot zamówienia opisany jest kodem ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

#### **45331220-4: Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych**

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

W budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku, zainstalowany jest układ systemu klimatyzacji Split. Przedmiotowe zadanie dotyczy wymiany czterech uszkodzonych jednostek klimatyzacyjnych zlokalizowanych na salach rozpraw nr 111 - 1 szt., 212 - 2 szt., 214 - 1 szt., oraz wykonanie przeglądów klimatyzacji w okresie trwania gwarancji. Jednostki zewnętrzne klimatyzacji (agregaty) znajdują się od wewnętrznej strony dziedzińca na różnych wysokościach (od 10 m do 20 m). Jednostki wewnętrzne marki Chigo, model CS-25V3A-M127AY4Q, jednostki zewnętrzne marki Chigo (brak modelu).

#### **a) Zakres prac:**

- demontaż uszkodzonych jednostek klimatyzacyjnych i złożenie ich w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Sądu Rejonowego w Leżajsku;
- dostarczenie wszelkich materiałów, elementów montażowych i osprzętu niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania;
- montaż nowych jednostek klimatyzacyjnych w miejscu zdemontowanych urządzeń;

- podłączenie nowych jednostek z wykorzystaniem istniejącej instalacji chłodniczej, elektrycznej, sterującej oraz instalacji odprowadzenia skroplin, o ile jest to możliwe z technicznego punktu widzenia;
- jeżeli wymianie podlega również jednostka zewnętrzna (agregat), należy uwzględnić ich zakup (kompatybilne z nowymi jednostkami wewnętrznymi);
- napełnienie lub uzupełnienie układu czynnikiem chłodniczym, jeżeli będzie to konieczne do prawidłowego uruchomienia instalacji;
- wykonanie niezbędnych prób, szczelności układu, pomiarów, regulacji i sprawdzeń poprawności działania urządzeń;
- uruchomienie zamontowanych jednostek oraz sprawdzenie ich pracy;
- przekazanie zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych, instrukcji obsługi oraz protokołu z wykonanych prac;
- uporządkowanie miejsca wykonywania prac po zakończeniu robót
- wykonywanie przeglądów okresowych klimatyzacji w okresie gwarancji, zgodnie z wymaganiami producenta i w terminach zapewniających zachowanie gwarancji;
- wykonawca odpowiada za dobór urządzeń.

#### **b) Specyfikacja techniczna:**

- W salach rozpraw należy zastosować jednostki wewnętrzne klimatyzacji typu ściennego;
- Jednostki klimatyzacyjne zewnętrzne/wewnętrzne muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, kompletne;
- Klimatyzator musi zawierać na przednim panelu wyświetlacz pokazujący aktualne ustawienie temperatury;
- Pilot do urządzenia wyposażony w wymagane do jego pracy baterie;
- Zasilanie 220-240 V;
- Klasa efektywności energetycznej: min. A+;
- Wydajność nominalna urządzenia: min 2,5 kw;
- Czynnik chłodniczy (zalecany dla układu);
- Urządzenie musi być wyposażone w system sterowania żaluzjami pionowo i poziomo.

#### **b) Gwarancja:**

- minimum 60 miesięcy.

## **II. Przeglądy gwarancyjne.**

Wykonawca zapewni raz w roku przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych urządzeń klimatyzujących przez cały okres trwania gwarancji, okresie wiosennym tj. w dniach od 1 marca – 30 kwietnia danego roku kalendarzowego, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy producent

urządzeń zaleca wykonywanie przeglądów z większą częstotliwością, przeglądy te należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Przeglądy gwarancyjne obejmują materiały eksploatacyjne, robociznę oraz dojazd.

### **III. Dodatkowe informacje, które Wykonawca musi uwzględnić:**

- a) Zamówienie wykonywane będzie w czynnym urzędzie, Wykonawca swoim działaniem nie może ograniczać pracy sądu; może wystąpić konieczność wykonywania robót uciążliwych (np. powodujących nadmierny hałas) po godzinach pracy sądu i w dni wolne od pracy po uzyskaniu zgody przez Zamawiającego (godziny pracy sądu: od 7:30 do 15:30);
- b) na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia pomieszczeń w których będą realizowane prace;
- c) Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia, jakie wpłyną do Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia i załatwiane bezpośrednio przez Wykonawcę;
- d) Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia wszelkich ewentualnych szkód związanych z realizacją robót;
- e) na Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek utrzymania czystości i porządku we wszelkich pomieszczeniach, które będą użytkowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia.

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia zawiera zdjęcia podglądowe jednostek zewnętrznych.

#### **Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.**

Opracował:

Mateusz Szpunar

**ZATWIERDZAM**

p.o. Dyrektor Sądu Okręgowego w Rzeszowie

Artur Opaliński

*/Dokument podpisany elektronicznie/*

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Identyfikator dokumentu | 262214.478817.265284   |
| Nazwa dokumentu         | Zal_nr_1_OPZ.pdf   |
| Tytuł dokumentu         | Zal_nr_1_OPZ   |
| Sygnatura dokumentu     | IR.262.13.2026   |
| Data dokumentu          | 08.05.2026 08:12:01  |
| Skrót dokumentu         | C1A1440B28AE36FE085655672D0710099C49AA<br>C3   |
| Wersja dokumentu        | 1.3  |
| Data podpisu            | 08.05.2026   |
| Sygnatariusz            | Artur Opaliński  |
| Stanowisko              | p.o. Dyrektor  |
| Rodzaj certyfikatu      | Certyfikat kwalifikowany podpisu<br>elektronicznego  |
| Akceptacja              | Wawrzynkiewicz-Zielonka Diana, 08.05.2026<br>08:09:30, wersja 1.1 (Kierownik, Oddział<br>Inwestycji i Remontów (IR), Oddział Inwestycji i<br>Remontów (IR)) Sąd Okręgowy w Rzeszowie |
|                         | EZD 3.132.31.31.   |
| Data wydruku:           | 08.05.2026 08:42:03  |
| Autor wydruku:          | Szpunar Mateusz  |