

G-2512-6/2017

Załącznik nr 1
Rzeszów, 12.06.2017.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
na roboty budowlane pn.

Remont fragmentu murów obronnych Zamku Lubomirskich w Rzeszowie – 2017r.

Opis przedmiotu zamówienia pn.: **Remont fragmentu murów obronnych Zamku Lubomirskich w Rzeszowie – 2017r.** został dokonany za pomocą wyciągu z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych pn. *Projekt budowlany remontu istniejącej korony murów obronnych Zamku Lubomirskich w Rzeszowie na działce nr ewid. 1270, obr. 207, opracowanych w 2014 r. przez Autorską Pracownię Projektową mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz, Rzeszów, ul. Rynek 17/305.*

Remont w 2017r. obejmuje renowację betonowych czapek od strony północnej, wschodniej i południowej, renowacji ceglanej ściany korony murów w obrębie bastionu północno-wschodniego od strony dziedzińca wewnętrznego (zgodnie z załącznikiem graficznym) oraz naprawę murku wokół osadnika, znajdującego się przy murze obronnym od strony wschodniej. Remont polega na:

1. Zmyciu czapek karcherem woda pod ciśnieniem i ich oczyszczeniu.
2. Wykuciu starych spoin.
3. Nałożeniu na czapki preparatu przeciw glonom i algom.
4. Spoinowanie czapek zaprawą mineralną wodoszczelną.
5. Hydrofobizacji czapek impregnatem do betonu.
6. Skuciu tynku z ceglanych ścian korony murów.
7. Wzmocnieniu osłabionej cegły w murze.
8. Wykonaniu zabiegów antysołnych.
9. Wykonaniu tynków renowacyjnych.
10. Pomalowaniu ścian.
11. Przemurowaniu i tynkowaniu murku wokół osadnika.

Powyższe prace są objęte następującymi kodami ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45 41 00 00 – 4 Tynkowanie

45 44 21 00 – 8 Roboty malarskie

Dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zostały opracowane na mocy art. 2c, 29, 30 i 31 ustawy Pzp zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 3 grudnia 2012r. w sprawie wykazu robót budowlanych oraz zgodnie z ustawą Prawo budowlane. Dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz posiada wymagane opinie, uzgodnienia i decyzje administracyjne.

Opracowała: Ewa Gliniak



ZATWIERDZAM:

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Rzeszowie


Maria Kucma

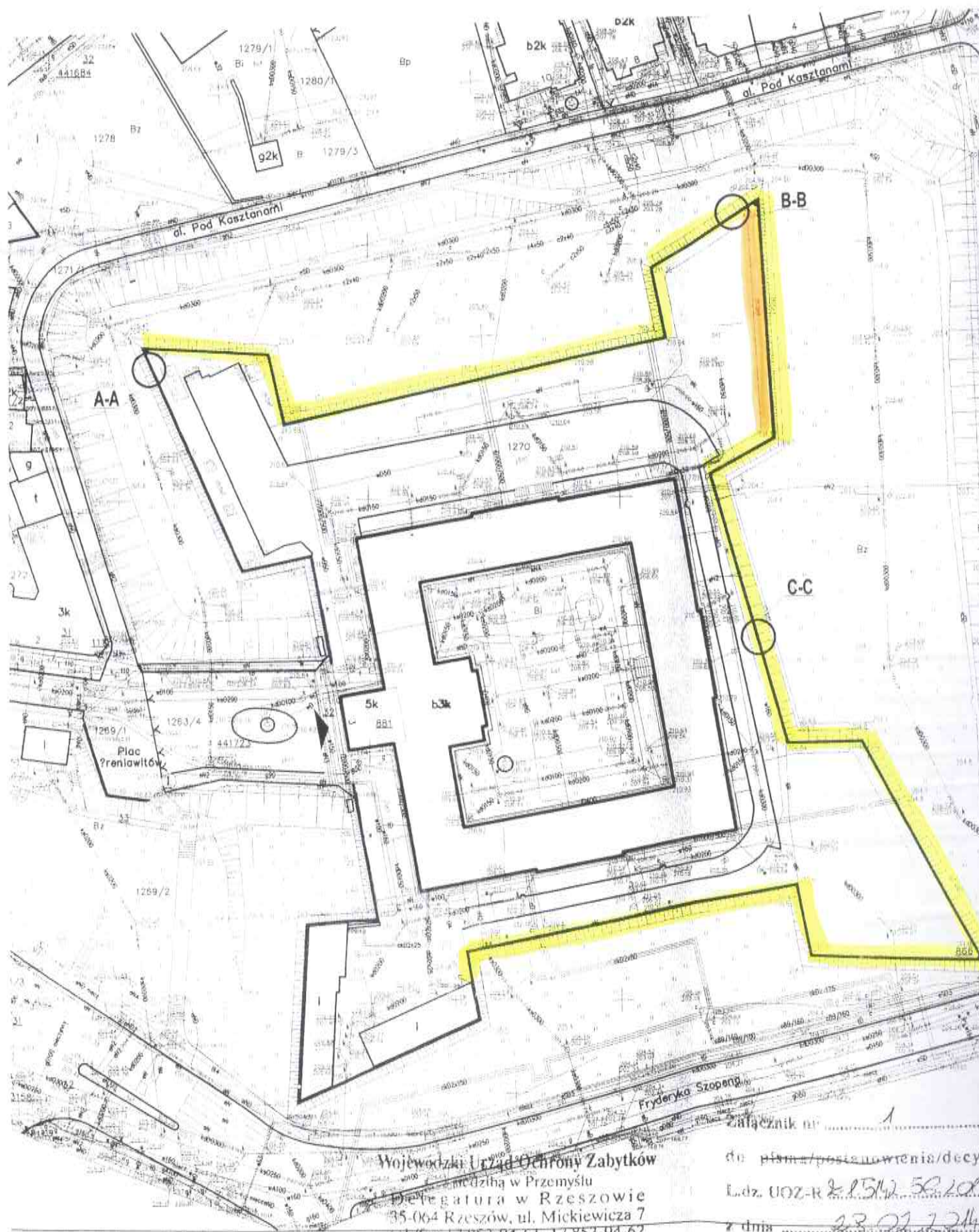
12.06.17
/data/

/podpis Dyrektora Sądu/

Zakres remontu w 2017 r.:

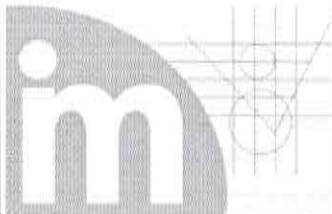
■ renowacja betonowych czopek

■ renowacja ceglanych murów od strony dziedzińca wewnętrznego



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
miejscowość w Przemyśle
Prezencja w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Załącznik nr 1
do pisma/posiedzenia/decy
Ldz. UOZ-R 2.1542 56.101
z dnia 22.07.2014


AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz

Rzeszów, ul. Rynek 17/305, tel. (017) 852-23-88

appmat@poczta.onet.pl

Tytuł projektu:

PROJEKT BUDOWLANY
remontu istniejącej korony murów obronnych
Zamku Lubomirskich w Rzeszowie
 na działkach nr ewid.: 1270, obr.207 w Rzeszowie

Adres Inwestycji : Rzeszów ulica Plac Śreniawitów 3

 Inwestor : Sąd Okręgowy w Rzeszowie
 35-959 Rzeszów, Plac Śreniawitów 3

 ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
 POZWOLENIA NA BUDOWĘ

znak: AR.6740.94.9.2014.BMP

z dnia: 2014-03-24

 Faza: **PROJEKT BUDOWLANY**

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

 Andrzej Skrzypiecki
 DYREKTOR BIURA ARCHITEKTURY
 Urzędu Miasta Rzeszowa

Zespół projektowy	Nazwisko i imię, nr uprawnień	Podpis	data
Główny projektant	mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz uprA-59/89; A-95/91, członek POIA nr PK-0090	<i>Matl</i>	
Sprawdzający	mgr inż. arch Igor Babelski upr. Rz/A-09/04 członek POIA nr. PK-0222	<i>pabelski</i>	
Opracowanie	mgr inż. Agata Trela	<i>Trela</i>	

Data opracowania – luty 2014 r.

Rzeszów, luty 2014r
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE projektantów /sprawdzających

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2010r nr 243, poz.1623 z późniejszymi zmianami)

o ś w i a d c z a m, że projekt budowlany
remontu istniejącej korony murów obronnych
Zamku Lubomirskich w Rzeszowie
na działce nr ewid.: 1270, obr.207 w Rzeszowie przy Placu Śreniawitów 3

dla Inwestora: Sąd Okręgowy w Rzeszowie
35-959 Rzeszów, Plac Śreniawitów 3

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej .**

Autorzy projektu:

ARCHITEKTURA

Projektant architektury

mgr inż. arch.. Iwona Matlingiewicz
upr A-59/89; A-95/91 członek POIA PK-0090

Sprawdzający
w zakresie architektury

mgr inż. arch Igor Babelski
upr. Rz/A-09/04 członek POIA PK-0222

Matlingiewicz
Babelski

URZĄD MIASTA RZESZÓWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875-43-23

Nr decyzji: 66/2014

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, c i g, art. 7 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), upoważnienia z dnia 18.11.2013 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle a także par. 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku otrzymanego dnia 26.02.2014 r. **Sądu Okręgowego w Rzeszowie, reprezentowanego przez P. Martę Kuczmę – Dyrektora** uzupełnionego pismem z dnia 28.02.2014 r. o brakujące dokumenty w sprawie: **wydania pozwolenia na wykonanie prac budowlanych związanych z remontem istniejącej korony murów obronnych Zamku Lubomirskich – obecnie Sądu Okręgowego w Rzeszowie**

(mury obronne Zamku Lubomirskich w Rzeszowie są wpisane do rejestru zabytków nr rej. nr rej. A – 40 z dnia 05.05.1950 r.)

P o z w a l a m

Pani Marcie Kuczmie Dyrektorowi Sądu Okręgowego w Rzeszowie na wykonanie prac budowlanych **z remontem istniejącej korony murów obronnych Zamku Lubomirskich – obecnie Sądu Okręgowego w Rzeszowie**

wg zatwierdzonej dokumentacji projektowej – „Projektu budowlanego remontu istniejącej korony murów obronnych Zamku Lubomirskich w Rzeszowie na działce nr ewid. 1270 obr. 207” (opr. przez P. mgr inż. arch. Iwonę Matlingiewicz)

przy spełnieniu następujących warunków -

1. uzyskania oddzielnego pozwolenia konserwatorskiego na prace konserwatorskie przy elementach kamiennych, prace te powinien prowadzić konserwator dzieł sztuki;
2. należy pomalować tynki na kolor naturalnej zaprawy wapiennej, przed pomalowaniem wykonać próby o wymiarach ok. 1,0 x 1,0 m i uzgodnić z tut. urzędem;
3. powiadomienia tut. urzędu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z wyprzedzeniem parudniowym w celu sprawowania nadzoru konserwatorskiego w trakcie prowadzonych prac;
4. niezwłocznego zawiadomienia tut. urzędu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;

5. dokonywania odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem tut. urzędu;
6. wszelkie odstępstwa od już zatwierdzonego zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia z tut. urzędem, w szczególności w przypadku nowoodkrytych w toku prowadzonych prac okoliczności;

kierownik budowy - P. mgr inż. Elżbieta Bałchan- nr upr. bud. B-199/89,

inspektor nadzoru inwestorskiego- P. mgr inż. Ewa Gliniak - nr upr. bud. - B-225/94

inspektor nadzoru konserwatorskiego - z urzędu UOZ - Delegatura w Rzeszowie

termin ważności niniejszego pozwolenia - 30 grudnia 2017 r.

U z a s a d n i e n i e

Mury obronne zamku Lubomirskich w Rzeszowie chronione są na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami poprzez wpis do rejestru zabytków - nr rej. A- 40 z dn. 05.05.1950 r. Inwestor tj. Sąd Okręgowy w Rzeszowie zamierza wykonać naprawy korony murów obronnych. Inwestor pismem z dnia 28.02.2014 r. uzupełnił brakujące dokumenty.

Stan zachowania murów obronnych wymaga przeprowadzenia prac naprawczych z powodu zawilgocenia i licznych wykwitów solnych a także występujących porostów i ubytków w cegle i zaprawie. Realizacja w/w inwestycji pozwoli zachować istniejący zabytek muru obronnego zamku, stanowiące istotny element zabytkowej kompozycji architektoniczno - przestrzennej terenu miasta Rzeszowa. Przedłożony projekt budowlany zakłada zachowanie jego obecnej formy architektonicznej. Planowane prace poprawią jego stan techniczny. Zabezpieczą także zabytek przed zniszczeniem przez niekorzystne warunki atmosferyczne. Poprzez wykonanie tych prac poprawie ulegną także walory zabytkowe i estetyczne zabytku oraz całego założenia zamkowego. Biorąc powyższe pod uwagę pozwolono na wykonanie w/w prac budowlanych z warunkami konserwatorskimi podanymi sentencji decyzji. W związku z powyższym uzgodniono jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, c i g, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm). o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku **murów obronnych zamku Lubomirskich w Rzeszowie**, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr rejestru **A -40 z dnia 05.05.1950 r.** Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu na podstawie upoważnienia z dnia 18.11.2013 r.. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Zat. projekt

URZĄD MIASTA RZESZOWA
KRAJOWY ZWIĄZK ARCHITEKTÓW
ul. Gołębia 15, tel. 17-615-43-23

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie – Departament Ochrony Zabytków w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia konserwatorskiego może zostać wznowione a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Izabela Kazimierz
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymuje:

1. Sąd Okręgowy w Rzeszowie

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Rzeszowa – Wydział Architektury
2. Urząd Miasta Rzeszowa – Miejski Konserwator Zabytków
4. Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyślu
5. a/a

BS

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875 43-23

OPIS TECHNICZNY

**remontu istniejącej korony murów obronnych Zamku Lubomirskich w
Rzeszowie, na działkach nr ewid.: 1270, obr.207 w Rzeszowie
(renowacja i zabezpieczenie)**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- mapa syt. - wys. 1 : 500 do celów opiniodawczych
- umowa z inwestorem
- akty prawne i normy
- pomiary z natury

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA:

Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane obejmujące :

- remont korony murów obronnych Zamku Lubomirskich w Rzeszowie.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK:

3.1 Położenie i elementy zagospodarowania :

Teren będący przedmiotem opracowania stanowi działka nr 1270 położona w Rzeszowie przy Placu Śreniawitów 3.

Działka zabudowana jest budynkiem zamku oraz elementami starego muru obronnego stanowiącego zaporę fortyfikacyjną otaczającą zamek.

Przedmiotowa działka usytuowana jest pomiędzy:

aleją Pod Kasztanami (strona północna), aleją Lubomirskich (strona wschodnia), ul.Chopina (strona południowa) oraz Placem Śreniawitów (strona zachodnia).

Główne wejście do budynku znajduje się w wieży zamkowej usytuowanej od strony zachodniej. Wjazd na działkę zlokalizowany jest od strony zachodniej niniejszej działki tj. od strony Placu Śreniawitów.

Przedmiotowy obiekt stanowiący na dzień dzisiejszy siedzibę Sądu Okręgowego został wzniesiony ok.1902 r.- 1906 r. Przez kolejne dziesięciolecia pełnił funkcję więzienia aż do roku 1981r.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK

Nie projektuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu.

5. DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

5.1 Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków

Przedmiotowe mury objęte są ochroną konserwatorską i jest wpisane do rejestru zabytków pod numerem A - 40 05.05.50 i 18.05.93.

5.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren.

Teren nie jest objęty zasięgiem obszaru górniczego, gdzie obowiązują uwarunkowania prawa górniczego.

5.3. Informacja o oddziaływaniu na środowisko planowanej inwestycji

Inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Nie ma negatywnego wpływu na otoczenie oraz na higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875 43 11

6. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE:

- | | |
|---|---|
| ▪ Długość murów koronujących | 670.0 m |
| w tym długość murów zabudowanych od strony dziedzińca | 81.0 mb |
| ▪ Szerokość czapek na murach | 63.0 cm |
| ▪ Wysokość murów koronujących | 1.25m od dziedzińca wewnętrznego
1.41 m od strony fosy (bez cokołu
kamiennego i gzymsu wałkowego) |

7. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO MURÓW

Mury koronujące – wieńczą mury obronne Zamku Lubomirskich w Rzeszowie, budowane z cegły na murach obronnych (tj na gzymsie koronującym mury), obustronnie tynkowane, zakończone czapka betonową (z elementów betonowych z kapinosem, łączenia wypełnione masa bitumiczną), między gzymsiem wałkowym a murem jedna warstwa z kamienia.

Mury koronujące od zewnątrz otoczone fosą, od strony dziedzińca wewnętrznego dostępne bezpośrednio z terenu.

Stan zachowania-

- czapki betonowe – pokryte mchem, wypełnienia połączeń poszczególnych elementów wypełnione masa bitumiczną - zmurszałe
- tynk- z licznymi wykwitami solnymi, z zaciekami od wód opadowych, odspojony od murów
- mur – z ubytkami w cegle.
- gzyms wałkowy wieńczący mur obronny- pokryty mchem i glonami, z ubytkami w spoinach.

Stan zachowania niezadowalający, z uwagi na zniszczenia wynikające z działania czynników atmosferycznych i zmurszenie spoin czapek. Niepodjęcie obecnie prac renowacyjnych będzie prowadziło do pogłębiających się i znacznych dewastacji muru koronującego.

8. PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE:

Celem prac powinno być przywrócenie walorów estetycznych i zabezpieczenia murów przed działaniem czynników niszczących. Należy zachować w możliwie największym stopniu oryginalną substancję zabytkową.

8.1. Przewidywany zakres prac:

- prace oczyszczania nalotów biologicznych, skucia tynków
- uzupełnienia, renowacja i zabezpieczenie ścian
- zabezpieczenie czapek muru
- zabezpieczenie wątku kamiennego na ścianie muru obronnego (gzyms koronujący)

Kolejność robót:

- skuć zmurszałe spoiny na koronie muru i wystającym cokole kamiennym murów oraz gzymsie wałkowym, nie naruszając cegły
- oczyścić metodą mechaniczną istniejący brud, zastosować preparat przeciw istniejących glonom
- w strefie cokołu muru gdzie występuje watek kamienny tzw. gzyms koronujący, oczyścić istniejący kamień z brudu metoda mechaniczną /prace objęte oddzielnym pozwoleniem konserwatorskim/
- usunąć stary zasolony, zmurszały oraz odspojony tynk nie naruszając cegły
- usunąć osłabione spoiny i zastosować nowe trasowe spoiny na czapce betonowej

- uzupełnić cegłą powstałe duże ubytki w ścianie na tradycyjnej zaprawie wapiennej
- wzmocnić osłabioną, zasoloną, zawilgoconą cegłę preparatem wzmacniającym
- zastosować preparat przeciw migracji i neutralizacji soli
- zastosować pełny system zabezpieczenia ściany w oparciu o szlam mineralny wodoszczelny i przeciw wodzie rozbryzkowej, tynków renowacyjnych i farbie silikonowej mającej dodatek glono - grzybobójczy.
- wykonać „chodnik” ze żwiru wzdłuż murów gdzie bezpośrednio przylega do trawnika: zastosować obrzeże z PCV oraz żwirek filtrujący na głębokość ok. min. 50 do 80 cm (oddzielony geowłókniną od gleby)
- koronę muru zabezpieczyć impregnatem hydrofobizującym do betonu
- cokół zabezpieczyć impregnatem hydrofobizującym do kamienia

8.2 Szczegółowy opis renowacji

a) Zabezpieczenie czapek betonowych muru

- usunąć stare niesprawne spoiny
- nanieść pędzlem pastę do czyszczenia (np. FASADENRENIGER –PASTE - pasta w formie żelu)
- po ok. 10 min oczyścić szczotką a następnie spłukać karcherem z gorącą wodą pod ciśnieniem (jeżeli istniejący brud i glony usuniemy tylko samym karcherem, to odstępujemy od zastosowania pasty) .
- nałożyć preparat przeciw neutralizacji glonów i alg (np. BFA)
- po upływie 48 godzin wykonać nowe spoiny mineralne, wodoszczelne (zabezpieczając odpowiednio wierzch czapek przed pobrudzeniem) w kolorze cementowo –szarym (np. FLEXFUGE)
- po kilku dniach nałożyć preparat impregnujący hydrofobizujący do betonu (np. FUNCOSIL – BI)

b) Renowacja i zabezpieczenie ścian

- skuć zniszczoną, starą, zasoloną cyklinę cementową (tynk)
- oczyścić mechanicznie szczotkami drucianymi ściany i spoiny
- uzupełnić duże ubytki cegły na tradycyjnej zaprawie murarskiej
- po uzupełnieniu ubytków nakładać metodą natryskową preparat do wzmacniania osłabionej cegły w murze (np. SILICATFESTIGER)
- po upływie 48godzin po wzmocnieniu nałożyć preparat przeciw migracji soli (np. SULFATEX – FLUSSING),
- po ok.30 minutach nałożyć grunt pod szlam rozcieńczony z wodą w stosunku 1:1 (np. KIESOL) ,
- po ok.10 minutach nałożyć miękkim pędzlem pierwszą warstwę szlamu (np. SULFATEXSCHLAMME) ,
- po ok. 1 godzinie nałożyć drugą warstwę szlamu (np. SULFATEXSCHLAMME)
- po ok. 20 minut na drugą warstwę szlamu nałożyć półkryjącą obrzutkę pod tynk renowacyjny (np. VORSPRITZMORTEL)
- po 2-ch dniach nałożyć tynk renowacyjny (np. SANIERPUTZ –WTA), w przypadku większych ubytków (powyżej 3cm) przed nałożeniem tynku należy zastosować tynk podkładowy (np. GRUNDPUTZ- WTA)
- po upływie 10dni nakładać preparat gruntujący pod farbę (np. HYDRO-TIFENGRUND)
- po upływie 24 godzin od nałożenia preparatu gruntującego malować w dwóch warstwach farbą silikonową z dodatkiem środka glono - grzybobójczego

(np. SILICONHARZFARBE – LA), kolor farby dobrać w porozumieniu ze służbami konserwatorskimi i autorem opracowania

- wykonać „chodnik” ze żwiru wzdłuż murów gdzie bezpośrednio przylega on do trawnika (o szerokości ok. 50 cm) , zastosować obrzeże z PCV oraz żwirek filtrujący na głębokość ok. min. 50 do 80 cm (oddzielony geowłókniną od gleby)

c) Zabezpieczenie wążku kamiennego na ścianie muru (cokół) i gzymsu walcowego /prace objęte oddzielnym pozwoleniem konserwatorskim/

- usunąć luźne i odspojone spoiny
- oczyścić metodą mechaniczną oraz zneutralizować glony (metody jak wyżej)
- nakładać zaprawę szarą trasową do kamienia celem ujednolicenia spoin (np. FUGENMORTEL – TK)
- po upływie kilku dni nakładać impregnat hydrofobizujący do kamienia (np. FUNCOSIL-SL.)

Zalecenia:

Prace konserwatorskie wykonać np. w technologii REMMERS lub porównywalnych.

Przy remoncie należy stosować materiały budowlane posiadające wymagane atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności dla materiałów, spełniające wymagania do stosowania w obiektach zabytkowych.

Zabrania się stosowania materiałów w technologiach zamiennych nie dostosowanych do technik renowacyjnych i konserwatorskich

W trakcie prowadzenia prac konserwatorskich prowadzić dokumentację konserwatorską powykonawczą.

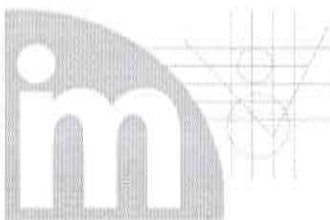
Zmianę sposobu konserwacji murów, w zakresie technologii i materiałów uzgodnić z autorem projektu i WUOZ w Rzeszowie.

Prace konserwatorskie i roboty remontowe prowadzić pod nadzorem uprawnionego inspektora nadzoru, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków, ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami

Opracowała

IWONA MATLINGIEWICZ
MGR INŻ. ARCHITEKT
Zezwolenie PZOZ Nr 42/94
zpr. do arch. architekt. A-59/89

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875 43-23


AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz
Rzeszów, Rynek 17, pok. 305, tel/fax. (017) 852-23-88
appmat@poczta.onet.pl

Projekt:

INFORMACJA BIOZ
dla remontu istniejącej korony murów obronnych
Zamku Lubomirskich w Rzeszowie
na działce nr ewid.: 1270, obr.207 w Rzeszowie

Adres Inwestycji : Rzeszów ulica Plac Śreniawitów 3

Inwestor : Sąd Okręgowy w Rzeszowie
35-959 Rzeszów, Plac Śreniawitów 3

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875-43-23

<i>Zespół projektowy</i>	<i>Imię, nazwisko, nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Opracowanie	mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz A-59/89; A-95/91 35-064 Rzeszów, Rynek 17/305	

Data opracowania – luty 2014r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23czerwca 2003r.)

Część opisowa

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- mechaniczne prace oczyszczające istn. czapek korony murów obronnych i gzymsu koronującego
- skucie tynków z murów
- roboty murarskie (uzupełnienie ubytków murów) i impregnacyjne ścian korony murów obronnych
- roboty tynkarskie ścian korony murów obronnych

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na przedmiotowej działce znajdują się: budynek Zamku będący siedzibą Sądu Okręgowego oraz budynki garażowe.

3) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istn. elementy zagospodarowania terenu – fosa (o głębokości ok. 7.3m do poziomu gzymsu koronującego) stwarza zagrożenie z uwagi na utrudniony dostęp do korony murów od strony zewnętrznej – wymaga ustawienia odpowiedniego rusztowania.

4) Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

Źródłem zagrożenia mogą być roboty na wysokości . Wykonać rusztowanie lub wykonać roboty za pomocą dźwigu.

5) Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

5.1.) Przy wykonywaniu prac remontowo- budowlanych : wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz.401 rozdział 2 – Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

5.2.) Przy impregnacji ściany korony murów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz.401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 11 – Roboty impregnacyjne i odgrzybiczne

5.3.) Przy robotach tynkarskich i murarskich (uzupełnienie ubytków) ścian korony murów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz.401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie

6) Wykaz środków technicznych i i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

6.1.) Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji

6.2.) W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników

6.3.) Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

6.4.) Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

6.5.) Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

6.6.) Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m , oznakować na planie j/w

6.7.) Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową

6.8.) Rozmieścić tablice ostrzegawcze

OPRACOWAŁA:

IWONA MATYNGIEWICZ
MGR INŻ. ARCHITEKT
rozwolenie: 12 N 12/94
upr. do proj. architekt. A-59/89

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-675 43-23




SYTUACJA SKALA 1:1000

Lokalizacja: Rzeszów
Plac Śreniawitów 3
dz. nr 1270 obr.207

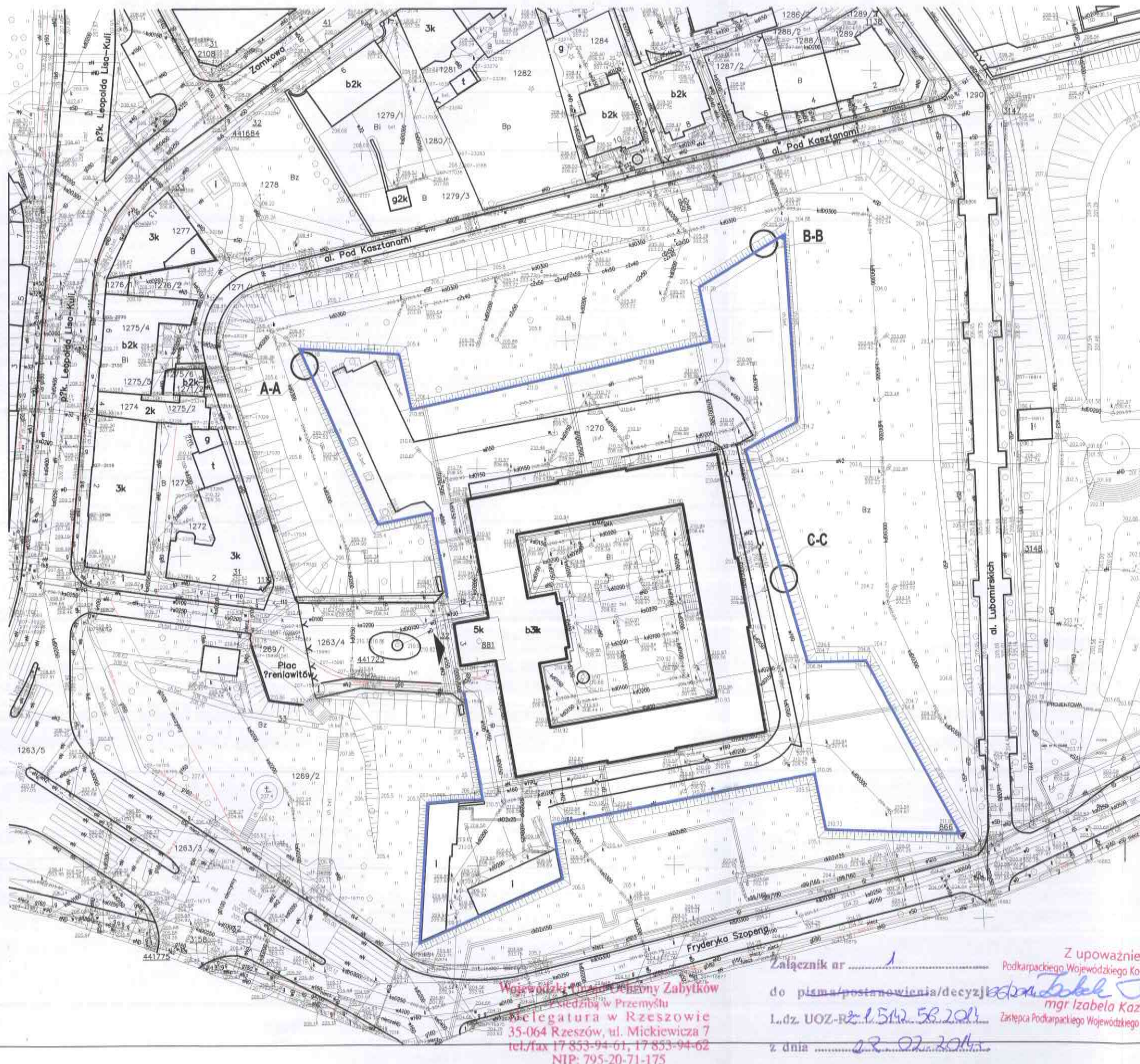
Inwestor : SĄD OKRĘGOWY
Rzeszów

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875 43-23

LEGENDA:

-  Budynek Zamku Lubomirskich (obecnie Sąd Okręgowy) w Rzeszowie
-  Główne wejście do budynku Zamku (obecnie Sądu Okręgowego) w Rzeszowie
-  Istn. korona murów obronnych przy Zamku

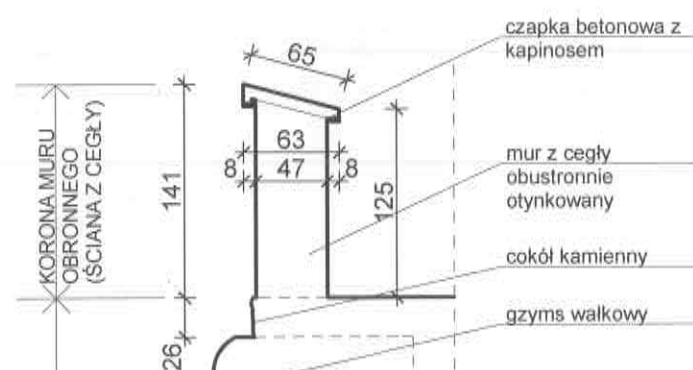
TYTUL PROJEKTU	REMONT ISTN. KORONY MURÓW OBRONNYCH ZAMKU LUBOMIRSKICH (obecnie Sąd Okręgowy) Plac Śreniawitów 3, dz. nr 1270 obr.207 35-002 Rzeszów	
BIURO PROWADZĄCE	AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. IWONA MATLINGIEWICZ ul. Rynek 17/305 35 - 064 RZESZÓW tel./fax: 017-8523388 apmat@poczta.onet.pl	
proj. arch.	mgr inż. arch. IWONA MATLINGIEWICZ nr upr. A-59/89	podpis <i>Iwona Matlingiewicz</i>
spraw. proj. arch.	mgr inż. arch. Igor Babelski nr upr. Rz/A-09/04	podpis <i>Igor Babelski</i>
opracowanie	mgr inż. AGATA TRELA	podpis <i>Agata Trela</i>
FAZA	PB	
BRANZA	ARCHITEKTURA	
TREŚĆ RYSUNKU	SYTUACJA	1:1000
OZN.BRANŻY	DATA EDYCJI	NR RYSUNKU
A	Luty 2014	1.
Projekt wykonany w licencjonowanym programie ARCHICAD wersja 16		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE POWIELANIE I UDOSTĘPNIANIE BEZ ZGODY AUTORÓW ZABRONIONE		



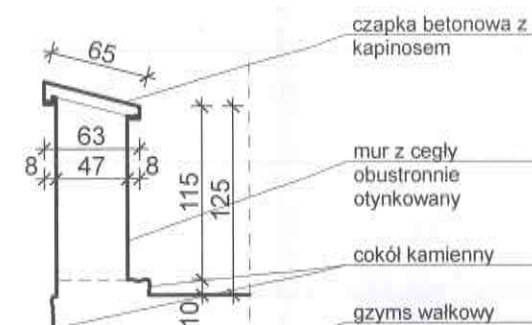
Wojewódzki Ośrodek Ochrony Zabytków
Biuro w Przemyślu
Kancelaria w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Z upoważnienia:
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Izabela Kazimierz
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Załącznik nr 1
do pisma/postanowienia/decyzji
L.dz. UOZ-Rz 1512.56.2014
z dnia 22.02.2014

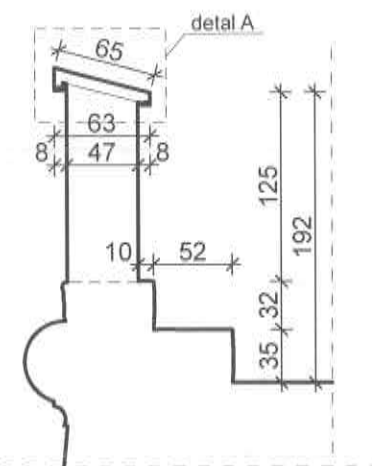
PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50



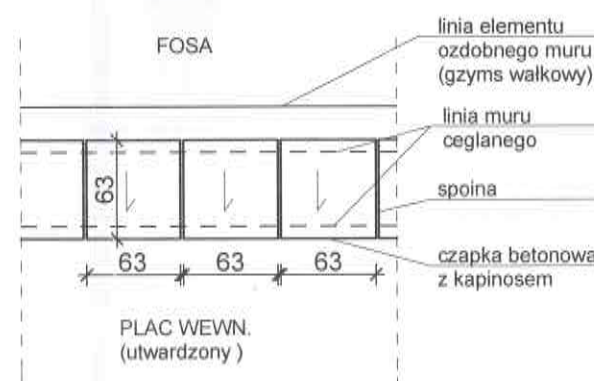
PRZEKRÓJ B-B
skala 1:50



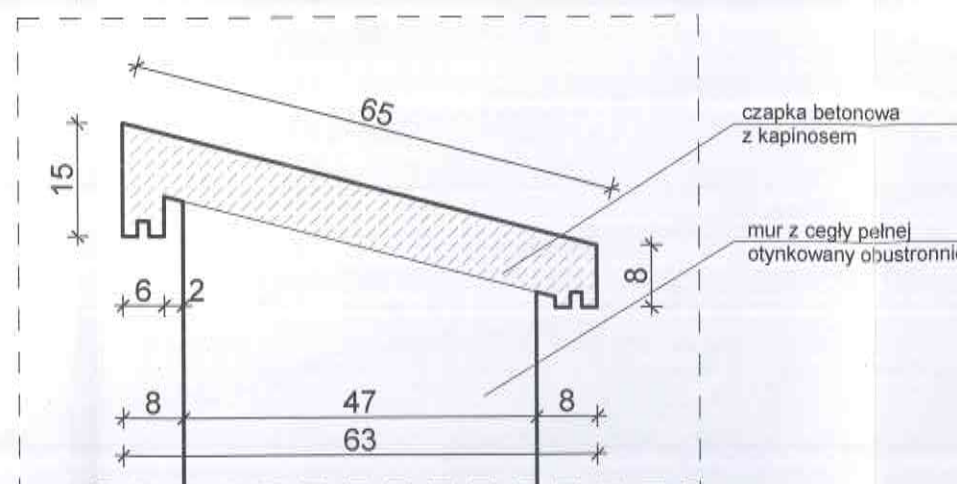
PRZEKRÓJ C-C
skala 1:50



WIDOK Z GÓRY skala 1:50



DETAL A - detal zwieńczenia korony muru
skala 1:10



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Załącznik nr 1
do pisma/postanowienia/decyzji 66/2014
L.dz. UOZ-RZ.1.5142.56.2014
z dnia 28.02.2014
Z upoważnienia:
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Izabela Kazimierz
mgr Izabela Kazimierz
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

URZĄD MIASTA RZESZÓW
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875 43-03

TYTUŁ PROJEKTU	REMONT ISTN.KORONY MURÓW OBRONNYCH ZAMKU LUBOMIRSKICH (obecnie Sąd Okręgowy)	
	Plac Śreniawitów 3, dz. nr 1270 obr.207 35-959 Rzeszów	
BIURO PROWADZĄCE	AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. IWONA MATLINGIEWICZ ul. Rynek 17/305 35 - 064 RZESZÓW tel./fax: 017-8522388 apmat@poczta.onet.pl	
Proj. arch.	mgr inż. arch. IWONA MATLINGIEWICZ upr. nr A- 59/89	Podpis <i>Iwona Matlingiewicz</i>
Sprawdz.pr. arch.	mgr inż. arch. IGOR BABELSKI upr. nr Rz/A-09/04	Podpis <i>Igor Babelski</i>
Opracowanie	mgr inż. Agata Treła	Podpis <i>Agata Treła</i>
FAZA	PB	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
TREŚĆ RYSUNKU	PRZEKROJE WIDOK Z GÓRY DETAL CZAPKI (detal A)	SKALA 1:50 1:50 1:10
OZN BRANŻY	DATA EDYCJI	NR RYSUNKU
A	Luty 2014	2.
Projekt wykonany w licencjonowanym programie ARCHICAD wersja 16		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE POWIELANIE I UDOSTĘPNIANIE BEZ ZGODY AUTORÓW ZABRONIONE		





URZĄD MIASTA RZESZÓW
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875-43-23





**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-59/89**,
jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PK-0090**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-07-2013 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0090-24DB-DB81-EEC6-7D42

URZĄD MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002-RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875-43-23

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Obywatelka: IWOŃKA MATLINGIEWICZ - upoważniona jest do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych
- 2/ w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarzalnych,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarzalnych.

Dyrektor Wydziału
Architektury i Nieruchomości
Budowlanego
IWOŃKA MATLINGIEWICZ
mgr inż. architekt



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1 § 4.... i § 13 ust. 1 pkt.1-lit. ust.1 i 2 § 7- rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że :

Obywatel(ka) IWOŃKA MATLINGIEWICZ (imię i nazwisko) mgr inż. architekt - (tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia 19 listopada 1960 r. w Rzeszowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji - projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności - architektonicznej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie (specjalizacja zawodowa)



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Igor Babelski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-09/04**,
jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PK-0222**.

Członek czynny od: 17-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-07-2013 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0222-7999-78Y9-Y38C-YBCY

URZĄD MIASTA RZESZÓWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
35-002 RZESZÓW
ul. Kopernika 15, tel. 17-875 43 13

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

POKK-7131/1/04

Rzeszów, 2004-12-03

DECYZJA NR Rz/A-09/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.); art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.); art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. IGOR BABELSKI ur. 27 listopada 1970 r. w Rzeszowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
zdał egzamin w dniu 03 grudnia 2004 r. i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|----------------------|----------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący |
| 2. Jan Bulsza | Sekretarz |
| 3. Adam Kardys | Członek |
| 4. Ryszard Witek | Członek |
| 5. Władysław Boczkaj | Członek |
| 6. Grzegorz Kalita | Członek |

Otrzymują:

1. Pan Igor Babelski
35-111 Rzeszów ul. Sportowa 8/71
2. a/a