

Ogłoszenie nr 500167413-N-2018 z dnia 17-07-2018 r.

Sąd Okręgowy w Rzeszowie: Remont wybranych pomieszczeń budynku Sądu Okręgowego w Rzeszowie – 2018r.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500152739-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Sąd Okręgowy w Rzeszowie, Krajowy numer identyfikacyjny 32425700000, ul. Pl. Śreniawitów 3, 35959 Rzeszów, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. 178 756 200, e-mail oinw2@rzeszow.so.gov.pl, faks 178 756 299.

Adres strony internetowej (url): <https://rzeszow.so.gov.pl> w zakładce: zamówienia publiczne

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Sądy powszechne

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont wybranych pomieszczeń budynku Sądu Okręgowego w Rzeszowie – 2018r.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

G-2512-7/2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Opis przedmiotu zamówienia pn. Remont wybranych pomieszczeń budynku Sądu Okręgowego

w Rzeszowie – 2018r. został dokonany za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych pn: Remont wybranych pomieszczeń budynku Sądu Okręgowego w Rzeszowie, opracowanych w kwietniu 2016 roku przez Autorską Pracownię Projektową mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz, Rzeszów, ul. Rynek 17/305. Remont w bieżącym roku obejmuje: 1. 12 pomieszczeń biurowych, mały korytarz i salę konferencyjną o łącznej powierzchni 248,3 m² i polegać będzie na likwidacji wykładziny dywanowej, cyklinowaniu i malowaniu istniejącego parkietu oraz malowaniu ścian i sufitów 2. łazienkę dla personelu o powierzchni 19,1 m², w której należy przemurować ścianki działowe, wykonać nową izolację przeciwwilgociową w węzłach sanitarnych, wykonać obudowę pionów kanalizacyjnych i stelaży pod miski ustępowe z płyt gipsowo-kartonowych, wymienić płytki podłogowe i ścienne, wymienić drzwi, zamontować sufit podwieszany, pomalować ściany i sufit, wymienić instalację wod-kan i elektryczną, wymienić urządzenia sanitarne (miski ustępowe, umywalki, zlewozmywaki, baterie), wymienić oprawy oświetleniowe i zamontować wentylatory. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przy realizacji Przedmiotu umowy (Przedmiotu zamówienia) stosowanie do art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników według poniższych zasad: 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności bezpośrednio związanych z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych, tj.: • robót rozbiórkowych • cyklinowania i lakierowania parkietów • robót malarskich (gruntowanie i malowanie ścian i sufitów, malowanie kaloryferów) • wymiany typowej stolarki drzwiowej • robót murarskich i tynkarskich • układanie płytek podłogowych i ściennych • montażu płyt gipsowo-kartonowych • instalacji wod-kan • instalacji elektrycznej • montażu urządzeń sanitarnych, opraw oświetleniowych i wentylatorów Wymóg nie dotyczy osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika robót, pełniącej samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. 2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia: • oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 4) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci

obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności. 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Dodatkowe informacje, które Wykonawca musi uwzględnić: 1. roboty budowlane wykonywane będą w czynnym urzędzie, Wykonawca swoim działaniem nie może ograniczać pracy sądu; może wystąpić konieczność wykonywania robót uciążliwych (np. powodujących nadmierny hałas) po godzinach pracy sądu i w dni wolne od pracy (godziny pracy sądu: poniedziałek w godz. od 7:30 do 18:00, od wtorku do piątku w godz. od 7:30 do 15:30), 2. na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia stref, w których prowadzone będą roboty budowlane w sposób ograniczający do minimum zakurzenie obszaru, w którym Zamawiający prowadzi bieżącą działalność, 3. na Wykonawcy ciążyć będzie konieczność utrzymania czystości i porządku we wszelkich pomieszczeniach, które będą użytkowane przez Wykonawcę lub w których będą wykonywane roboty przez Wykonawcę. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45216112-2

Dodatkowe kody CPV: 45000000-7, 45111100-9, 45410000-4, 45421146-9, 45431000-7, 45432114-6, 45442100-8, 45330000-9, 45311200-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 11/07/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 109856.74

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 0

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:
0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe ZELBUD Sp. z o.o.

Email wykonawcy: zelbud@onet.eu

Adres pocztowy: ul.T.Boya Żeleńskiego 23/137

Kod pocztowy: 35-105

Miejscowość: Rzeszów

Kraj/woj.: podkarpackie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 133766.30

Oferta z najniższą ceną/kosztem 133766.30

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 133766.30

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust.1 pkt4 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Niniejsze zamówienie może być udzielone w trybie z wolnej ręki zgodnie z art. 67. ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017.1579. z późn. zm.), ponieważ w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego nie zostały złożone żadne oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Stan faktyczny: W dniu 23 maja 2018r. Zamawiający, tj. Sąd Okręgowy w Rzeszowie, zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie nr 561927-N-2018 o zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn. Remont wybranych pomieszczeń budynku Sądu Okręgowego w Rzeszowie – 2018r., znak sprawy G-2512-4/2018. Termin składania ofert w postępowaniu wyznaczony był na dzień 07.06.2018r. do godz. 11:00. W tym terminie nie została złożona żadna oferta. W związku z powyższym w dniu 11 czerwca 2018r. Zamawiający unieważnił w/w postępowanie. Zamawiający nie zmienił w istotny sposób warunków zamówienia dla niniejszego zamówienia w stosunku do zamówienia, które prowadził w trybie przetargu nieograniczonego, ponieważ: 1. opis przedmiotu pozostaje bez zmian, 2. warunki udziału w postępowaniu nie ulegają zmianie, 3. warunki umowy pozostają bez zmian. W tej sytuacji należy stwierdzić, iż zostały spełnione przesłanki zastosowania trybu z wolnej ręki zawarte w art. 67. ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

D Y R E K T O R
Sądu Okręgowego w Rzeszowie
Maria Kuczman
Maria Kuczman